

Flexwonen op een tijdelijke locatie

Tala Twijg – Sittard*

**KLIK &
KOM BINNEN**



Natuurlijk bouw je met Tala

Wij ontwerpen en bouwen duurzame huizen van hout en andere biobased materialen. Met onze veelzijdige modulaire woningen weet je veel dingen zeker. Ze zijn van hoge kwaliteit, snel te realiseren en overstijgen alle duurzame normen met gemak.

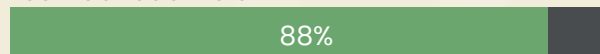
Tijdelijk comfortabel wonen op 30–55 m² BVO

In opdracht van Wonen Limburg en de gemeente Sittard hebben wij 20 circulaire Tala Twijg woningen ontwikkeld, gebouwd en geplaatst. Deze grondgebonden woningen hebben twee slaapkamers, een badkamer en prettige leefruimte met open keuken. Door drie modules met een beukmaat van 5 meter achter elkaar te plaatsen is deze compacte woning ruimtelijk en licht. De dakbloemenweide geeft een extra dimensie aan natuurinclusiviteit dankzij de inheemse bloeiende planten.

Materiaal gebruik Biobased | Recycalaat | Nieuw



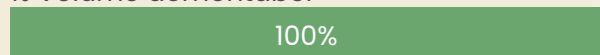
Losmaakbaarheid



% Volume Biobased



% Volume demontabel



ALGEMENE INFORMATIE

Woningtypes	Grondgebonden
Maximaal aantal lagen	1
Minimale projectgrootte	10 woningen

PROJECTSPECIEKE INFORMATIE

Projectnaam	Biobased woningen –Sittard
Concept Tala Noest	PMC 12-13
Woningtype	Grondgebonden
BVO	52,3 m ²
GBO	46,1 m ²
Type bouw	Permanent

ALGEMENE INFORMATIE

Gevel (Rc=5,0)	CLT + HSB + houtgevel afwerking
Vloer (Rc=4,7)	Isolatie + CLT + vloerverwarming in biobased isolatie
Dak (Rc=7,3)	CLT + HSB + Houtvezel isolatie + dakafwerking
Woning scheidende wand	Gips + CLT + isolatie + Spouw + CLT + Gips
Binnenwanden niet dragend	CLT
Verdiepingsvloer	CLT + vloerverwarming in biobased plaat

* Dit project bestaat uit 20 biobased woningen in het zuidelijke Sittard. Door Tala gebouwd voor woningcorporatie WonenLimburg.

Modulair bouwen

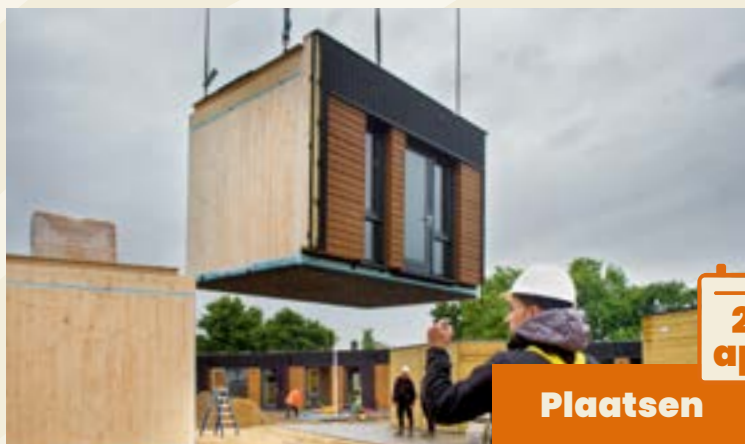
Voor een tijdelijke locatie



2024

24
feb.

Bouwen



22
apr.

Plaatsen



2024

06
jun.

Opleveren



**GROENER
DOEN**



**SLIMMER
MAKEN**



**LEUKER
WONEN**

tala 
natuurlijk
bouwen