



KLIK &
KOM BINNEN



Eengezinswoning Type Noest – Terborg*

Natuurlijk bouw je met Tala

Wij ontwerpen en bouwen duurzame huizen van hout en andere biobased materialen. Met onze veelzijdige modulaire woningen weet je veel dingen zeker. Ze zijn van hoge kwaliteit, snel te realiseren en overstijgen alle duurzame normen met gemak.

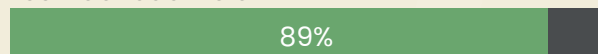
Duurzaam wonen op 98 m² BVO

In opdracht van woningcorporatie Wonion heeft Tala 21 biobased woningen ontwikkeld, gebouwd en geplaatst in Terborg. De ruime eengezinswoningen hebben twee slaapkamers en zijn bedoeld voor kleine gezinnen. Deze grondgebonden huurwoningen zijn voor 82% biobased, volledig circulair en natuurinclusief. De woningen voldoen aan EPV. Dit betekent dat de zonnepanelen meer energie opwekken en leveren meer energie dan dat woningen en gebruikers verbruiken. Ze zijn volledig elektrisch, uitgerust met een warmtepomp en een WTW-ventilatiesysteem.

Materiaal gebruik Biobased | Recycalaat | Nieuw



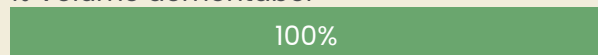
Losmaakbaarheid



% Volume Biobased



% Volume demontabel



ALGEMENE INFORMATIE

Woningtypes	Grondgebonden
Maximaal aantal lagen	2 woonlagen + kap
Minimale projectgrootte	10 woningen

PROJECTSPECIEKE INFORMATIE

Projectnaam	Biobased woningen – Terborg
Concept Tala Noest	PMC 4
Woningtype	Grondgebonden
BVO	98,1 m ²
GBO	85,5 m ²
Type bouw	Permanent

ALGEMENE INFORMATIE

Gevel (Rc=5,0)	CLT + HSB + houtgevel afwerking
Vloer (Rc=4,7)	Isolatie + CLT + vloerverwarming in biobased isolatie
Dak (Rc=7,3)	CLT + HSB + Houtvezel isolatie + dakafwerking
Woning scheidende wand	Gips + CLT + isolatie + Spouw + CLT + Gips
Binnenwanden niet dragend	CLT
Verdiepingsvloer	CLT + vloerverwarming in biobased plaat

* Dit project bestaat uit 21 biobased woningen in het achterhoekse Terborg. Door Tala gebouwd voor woningcorporatie Wonion.

Modulair bouwen

Gecontroleerd en snel



2024

19
nov.

Bouwen



08
jan.

Plaatsen



2025

31
mrt.

Opleveren



GROENER
DOEN



SLIMMER
MAKEN



LEUKER
WONEN

tala 
natuurlijk
bouwen