



KLIK & KOM BINNEN



1-3 persoonswoning

Type Nerf – Terborg*

Natuurlijk bouw je met Tala

Wij ontwerpen en bouwen duurzame huizen van hout en andere biobased materialen. Met onze veelzijdige modulaire woningen weet je veel dingen zeker. Ze zijn van hoge kwaliteit, snel te realiseren en overstijgen alle duurzame normen met gemak.

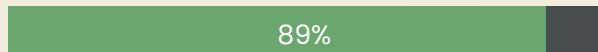
Comfortabel wonen op 65m² BVO

In opdracht van woningcorporatie Wonion hebben wij 14 biobased woningen ontwikkeld, gebouwd en geplaatst in Terborg. Deze compacte woningen zijn rug-aan-rug geplaatst om optimaal gebruik te maken van de beschikbare percelen. Door een open trap en een daklicht is de woning licht en ruimtelijk. Op de eerste verdieping zijn twee slaapkamers, de badkamer, een opbergruimte en de technische ruimte met plaats voor de wasmachine en droger. De gevelbekleding van hout zorgt voor een passende beeldkwaliteit. De grondgebonden huurwoningen zijn voor 82% biobased en volledig circulair.

Materiaal gebruik Biobased | Recyclaat | Nieuw



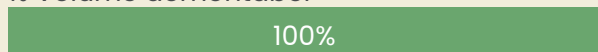
Losmaakbaarheid



% Volume Biobased



% Volume demontabel



ALGEMENE INFORMATIE

Woningtypes	Grondgebonden
Maximaal aantal lagen	2 woonlagen + kap
Minimale projectgrootte	10 woningen

PROJECTSPECIEKE INFORMATIE

Projectnaam	Biobased woningen – Terborg
Concept Tala Nerf	PMC 2-3
Woningtype	Grondgebonden
BVO	65 – 74 m ²
GBO	55 – 66 m ²
Type bouw	Permanent

ALGEMENE INFORMATIE

Gevel (Rc=5,0)	CLT + HSB + houtgevel afwerking
Vloer (Rc=4,7)	Isolatie + CLT + vloerverwarming in biobased isolatie
Dak (Rc=7,3)	CLT + HSB + Houtvezel isolatie + dakafwerking
Woning scheidende wand	Gips + CLT + isolatie + Spouw + CLT + Gips
Binnenwanden niet dragend	CLT
Verdiepingsvloer	CLT + vloerverwarming in biobased plaat

* Dit project bestaat uit 21 biobased woningen in het achterhoekse Terborg. Door Tala gebouwd voor woningcorporatie Wonion.

Modulair bouwen

Gecontroleerd en betaalbaar



2024

19
nov.

Bouwen



08
jan.

Plaatsen



2025

31
mrt.

Opleveren



**GROENER
DOEN**



**SLIMMER
MAKEN**



**LEUKER
WONEN**

tala 
natuurlijk
bouwen